



Gemeinde  
**STEIN** AR  
Die Perle im Appenzellerland

Einwohnergemeinde Stein AR  
Schachen 42, 9063 Stein AR  
www.stein-ar.ch

**Gemeindeverwaltung**  
gemeinde@stein.ar.ch

An die Anwohner  
im Baustellenbereich  
Rämsen – Schmitten, 9053 Stein AR

Stein AR, 20. April 2026

## **Bauvorhaben: Abschnitt Schmitten – Rämsen, Leitungserneuerung Wasserversorgung und Strassensanierung**

### **Anwohner-Information 1 Bauarbeiten starten am Montag, 27.04.26**



Sehr geehrte Anwohner

Die Bauarbeiten für die Leitungserneuerung/Strassensanierung starten am **Montag, 27.04.2025**. Folgende Firmen sind mit der Bauausführung beauftragt und stehen Ihnen bei Fragen zur Verfügung:

<b>Bauleitung:</b>	<b>NRP Ingenieure AG Thomas Kämpfer</b>	<b>Tel. 071 242 09 34</b>
	<b>NRP Ingenieure AG Simon Loher</b>	<b>Tel. 071 242 09 25</b>
<b>Tiefbau:</b>	<b>Preisig AG Florian Studach</b>	<b>Tel. 071 335 77 44</b>
<b>Rohrlegearbeiten:</b>	<b>Hofer Sanitär GmbH Taylan Ogulkanmis</b>	<b>Tel. 071 344 13 13</b>

### **Baubeschrieb (Skizze siehe Rückseite)**

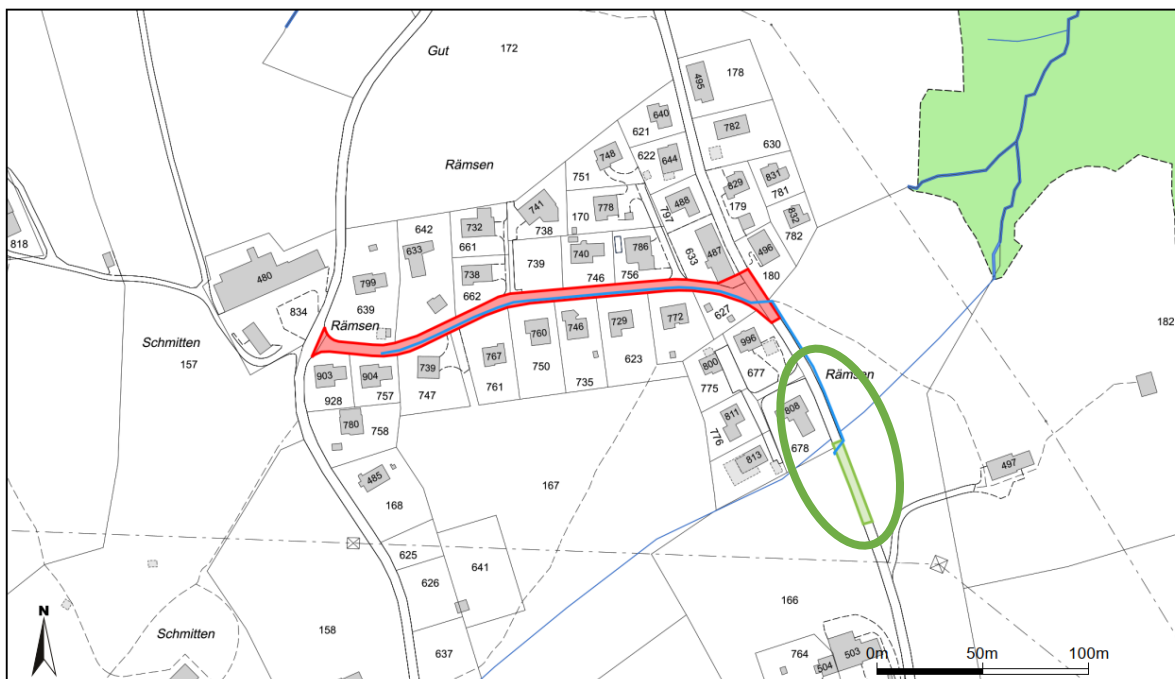
Die Bauarbeiten beginnen im grün markierten Bereich mit der Behebung von Setzungen im Strassenbereich. Anschliessend wird die Trinkwasserhauptleitung in Etappen erneuert. Nach Abschluss der Grabarbeiten für die Trinkwasserhauptleitung wird der Strassenbau in Angriff genommen. Die Bauarbeiten dauern insgesamt bis ca. Mitte / Ende Juli und sind witterungsabhängig.

### **Verkehrsführung / Behinderungen**

- Während der Grabarbeiten ist die Ausfahrt aus dem Quartier entweder über die östliche oder die westliche Zufahrtstrasse möglich. Die Informationen zum Ablauf des Strassenbaus folgen in einer späteren Mitteilung.
- Während der Behebung der Setzungen (grüne Fläche) ist die östliche Zufahrt ab Montag, dem 27.04.2026, für ca. 1-2 Wochen gesperrt.
- Die Erneuerung der Trinkwasserleitung (blaue Linie) wird in Teiletappen ausgeführt, sodass die Zufahrten zu den einzelnen Liegenschaften möglichst wenig beeinträchtigt werden. Bei einzelnen Arbeiten ist eine vorübergehende Sperrung jedoch unumgänglich. Für genauere Zeitangaben zu Ihrer Zufahrt wenden Sie sich bitte direkt an das Baustellenpersonal vor Ort.

## **Projektbereich Schmitten – Rämser:**

Blau: Projekt Wasserversorgung  
Rot und Grün: Projekt Bau- und Strassenkommission



Die Bauherrschaften, das Ingenieurbüro und die beauftragten Unternehmungen sind an einer guten Zusammenarbeit mit Ihnen interessiert und bitten Sie, Anliegen Ihrerseits sofort an uns weiterzugeben.

**Wir danken Ihnen für die Zusammenarbeit und das Verständnis während den baubedingten Behinderungen. Für weitere Auskünfte stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.**

Freundliche Grüsse,  
Gemeinde Stein, Bauleitung und Unternehmer

Info/Kopie geht an:

- Feuerwehr: Kommandant Lukas Sonderegger, [lukas.sonderegger@gmx.ch](mailto:lukas.sonderegger@gmx.ch)
- Ambulanz: Andreas Odermatt, [andreas.odermatt@svar.ch](mailto:andreas.odermatt@svar.ch)
- Polizei: [info.kapo@ar.ch](mailto:info.kapo@ar.ch)
- Postdienste: [kurt.suter@post.ch](mailto:kurt.suter@post.ch)
- Schule/Schulbus: [schulleitung@schule-stein.ar.ch](mailto:schulleitung@schule-stein.ar.ch)
- Milchtransport: Roman Speck, [speckhundwil@bluewin.ch](mailto:speckhundwil@bluewin.ch)
- Bau- und Strassenkommission: Präsidium, [reto.meier@stein.ar.ch](mailto:reto.meier@stein.ar.ch)
- Wasserkommission: Präsidium, [petra.hanel@stein.ar.ch](mailto:petra.hanel@stein.ar.ch)
- Gemeindeschreiberin: Frau Olivia Schweizer; [olivia.schweizer@stein.ar.ch](mailto:olivia.schweizer@stein.ar.ch)