

## Baubewilligungen 4. Quartal 2024

Periode: 1. Oktober – 31. Dezember 2024

Die Baubewilligungskommission (BBK) der Gemeinde Stein AR, präsidiert von Gemeinderat Peter Rohner

---

Bauherrschaft/  
Grundeigentümer: Steingruber Ernst, Gut 472, 9063 Stein

Bauvorhaben: Fassadensanierung, Ersatz Südfassade

Standort: GB Nr. 126, Assek. Nr. 457, Störgel

Baubewilligungsdatum: 10. Oktober 2024

---

Bauherrschaft:  
Grundeigentümer: Kistler Marianne und Andreas, Sonder 247, 9063 Stein  
Styger Eugen, Wilen 309, 9063 Stein

Bauvorhaben: Umbau und Sanierung Wohnhaus mit Fassadenänderung und Wohnraumerweiterung, Teilabbruch und Wiederaufbau Anbau (Nordost)

Standort: GB Nr. 267, Assek. Nr. 309, Wilen

Baubewilligungsdatum: 24. Oktober 2024

---

Bauherrschaft/  
Grundeigentümer: Wetter Maja und Bühler Pascal, Brand 389, 9063 Stein

Bauvorhaben: Einbau von zwei Dachflächenfenster

Standort: GB Nr. 722, Assek. Nr. 389, Brand

Baubewilligungsdatum: 28. Oktober 2024

---

Bauherrschaft/  
Grundeigentümer: Müller Carmen und Erich, Langenegg 787, 9063 Stein

Bauvorhaben: Überdachung Sitzplatz

Standort: GB Nr. 709, Assek. Nr. 787, Langenegg

Baubewilligungsdatum: 7. November 2024

---

Bauherrschaft:  
Grundeigentümer: Krüsi Rita und Markus, Kalberweid 1120, 9053 Teufen  
Krüsi Esther, Schachen 1004, 9063 Stein

Bauvorhaben: Umbau und Aufstockung Einfamilienhaus

Standort: GB Nr. 620, Assek. Nr. 636, Rämisen

Baubewilligungsdatum: 7. November 2024

---

Bauherrschaft/  
Grundeigentümer: Beltrami Marco und Sabrina, Schachen 709, 9063 Stein

Bauvorhaben: Ersatz Ölheizung durch Wärmepumpenanlage Luft/Wasser  
Umnutzung Garage, Fassadenänderung

Standort: GB Nr. 683, Assek. Nr. 709, Schachen

Baubewilligungsdatum: 9. Dezember 2024

---

Bauherrschaft/  
Grundeigentümer: Fischbacher Arthur und Brigitte, Zumm 512, 9063 Stein

Bauvorhaben: Sanierung Wohnhaus (teilweise bereits ausgeführt)

Standort: GB Nr. 88, Assek. Nr. 525, Flecken

Baubewilligungsdatum: 13. Dezember 2024

---

Bauherrschaft/  
Grundeigentümer: Zuchtbetrieb Kocheegg AG, Tanner Ueli, Rothaldenstrasse 31,  
9055 Bühler

Bauvorhaben: Fotovoltaikanlagen an Fassaden

Standort: GB Nr. 718, Assek. Nr. 710, Kocheegg

Baubewilligungsdatum: 16. Dezember 2024

---

**Baubewilligungskommission Stein AR**

Pia Krüsi, Sekretariat  
9063 Stein AR, 31. Dezember 2024