

EINWOHNERGEMEINDE STEIN AR



Jahresrechnung 2021

im März 2022

Die Rechnung in detaillierter funktionaler
Gliederung finden Sie auf www.stein-ar.ch

INHALTSVERZEICHNIS

	SEITE		SEITE		SEITE
1 Einleitung	3–4	7 Erläuterungen aus den Ressorts	16–19	8 Anhang	20–24
1.1 Übersicht Jahresrechnung	3	7.1 Verwaltung	16	8.1 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung	20–21
1.2 Beschluss des Gemeinderates	3	7.2 Feuerwehr	16	8.2 Anlagespiegel Finanzvermögen	22
1.3 Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission	4	7.3 Zivilschutz	16	8.3 Anlagespiegel Verwaltungsvermögen	23–24
2 Erfolgsrechnung	5–10	7.4 Schule	16–17	8.4 Beteiligungsspiegel	25
2.1 Gesamtübersicht	5	7.5 Kultur, Sport und Freizeit	17	8.5 Eigenkapitalnachweis	26
2.2 Gestufter Erfolgsausweis	6	7.6 Gesundheit	17	8.6 Rückstellungsspiegel	26
2.3 Erfolgsrechnung Artengliederung	7–10	7.7 Soziales	17	8.7 Kreditrechtliche Angaben	27
3 Investitionsrechnung	11–12	7.8 Hoch- und Tiefbau	18	8.8 Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen	27
4 Geldflussrechnung	13	7.9 Wasserversorgung	18	8.9 Finanzkennzahlen	28–29
5 Bilanz	14	7.10 Umweltschutz	18–19	8.10 Zusätzliche Finanzkennzahlen	29
6 Allgemeine Erläuterungen	15	7.11 Forstwirtschaft	19	8.11 Kreditüberschreitungen	29
6.1 Erläuterungen zur Erfolgsrechnung	15	7.12 Energie	19	9 Erfolgsrechnung Funktionale Gliederung	30–34
6.2 Erläuterungen zur Investitionsrechnung	15	7.13 Finanzen und Steuern	19		
6.3 Erläuterungen zur Bilanz	15				

1 EINLEITUNG

Sehr geehrte Einwohnerinnen und Einwohner

Der Gemeinderat legt Ihnen die Jahresrechnung 2021 vor. Gemäss Gemeindeordnung der Gemeinde Stein, Art. 8 Abs. 1 lit. a) unterliegt die Jahresrechnung dem fakultativen Referendum und daher keiner obligatorischen Volksabstimmung. Das heisst, wenn 30 Stimmberechtigte innert 30 Tagen nach der amtlichen Bekanntmachung schriftlich eine Abstimmung über die Jahresrechnung verlangen, ist eine Volksabstimmung durchzuführen.

Die Jahresrechnung 2021 schliesst mit einem Ertragsüberschuss von CHF 81'165.29 bei einem Gesamtaufwand von CHF 7'802'133.06 und einem Gesamtertrag von CHF 7'883'298.35.

1.1 Übersicht Jahresrechnung

in CHF	Rechnung 2021	Voranschlag 2021	Rechnung 2020
Erfolgsrechnung			
Ertrag	7'883'298	7'241'620	7'231'598
Aufwand	7'802'133	7'307'500	6'987'723
Ertrags- / Aufwandüberschuss	81'165	-65'880	243'875
Investitionsrechnung			
Ausgaben	424'395	485'000	1'347'985
Einnahmen	209'649	188'100	42'860
Nettoinvestitionen	214'746	296'900	1'305'125
Bilanz			
		Veränderung	
Finanzvermögen	3'765'823	807'769	2'958'055
Verwaltungsvermögen	8'337'338	-475'035	8'812'373
Fremdkapital	4'778'065	-81'034	4'859'100
Eigenkapital	7'325'095	413'767	6'911'328
Bilanzsumme	12'103'161	332'733	11'770'427

1.2 Beschluss des Gemeinderates

Der Gemeinderat hat die vorliegende Jahresrechnung 2021 an seiner Sitzung vom 9. März 2022 bei Anwesenheit von sieben Ratsmitgliedern einstimmig genehmigt und zu Händen des fakultativen Referendums verabschiedet. Die Jahresrechnung wird dem fakultativen Referendum unterstellt, die Referendumsfrist läuft vom **29. April 2022 – 30. Mai 2022**.

Der Gemeinderat präsentiert Ihnen die Details zur Jahresrechnung an der öffentlichen Orientierungsversammlung vom 27. April 2022, 20.00 Uhr, Mehrzweckanlage Schachenweid.

9063 Stein AR, 9. März 2022

Im Namen des Gemeinderates Stein AR

Der Gemeindepräsident:
Siegfried Dörig

Der Gemeindeschreiberin:
Olivia Schweizer

1.3 Bericht der Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission der Gemeinde Stein zur Jahresrechnung 2021

Sehr geehrte Stimmbürgerinnen und Stimmbürger

Die Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission hat nach Art. 26 der Gemeindeordnung zuhanden der stimmberechtigten Einwohner schriftlich Bericht zu erstatten, bevor über die Gemeinderrechnung und das Budget abgestimmt wird. Mit der Berichterstattung wird die Steiner Bevölkerung darüber informiert, ob der Gemeindehaushalt im Berichtsjahr in Übereinstimmung mit den gesetzlichen und reglementarischen Pflichten geführt worden ist. In Ausführung des uns erteilten Auftrages haben wir im Verlaufe 2021 die Geschäftsführung des Gemeinderates und der Gemeindeverwaltung und per 31. Dezember 2021 die erstellte Jahresrechnung in Zusammenarbeit mit der externen Revisionsstelle geprüft. Im direkten Kontakt mit der Finanzkommission wurden Fragen zur Rechnungsprüfung geklärt.

Prüfungsschwerpunkte 2021 waren:

- Im Bereich Revision standen die Themen Internes Kontroll System (IKS); Unterschriften- und Visumsregelungen, Abschlussprozess Finanzen, Investitionen und Werke im Zentrum. Die erkannten Abweichungen wurden mit der Verwaltung und der Finanzkommission besprochen und sind grösstenteils bereits angepasst worden oder für 2022 geplant.
- Im Bereich Geschäftsführung prüfte die GPK die Protokollführung in den Ressorts. Vorhandene Mängel wurden mit der zuständigen Ressortvertretung besprochen.

- Direkte Kontakte durch Besuche von Sitzungen direkte Gespräche und schriftliches Nachfragen bei und mit den zuständigen Gemeinderätinnen und Gemeinderäten ergaben sich in den Bereichen:
 - Finanzen
 - Gesellschaft und Kultur
 - Feuer- und Zivilschutz / Markt und Viehschau
 - Bau und Strasse
 - Schule
 - Sozialkommission
 - Wasserkommission

Die GPK / RPK hat sich gemeinsam mit der externen Revisionsstelle davon überzeugt, dass der Gemeinderat und die Kommissionen ihre Aufgaben im Interesse der Gemeinde erfüllten.

Vorläufige Prüffelder neben der Rechnungsprüfung 2022 sind:

- Umweltschutz
- Energie
- Baubewilligung
- Schule – Arealentwicklung / Schulhauserweiterung
- Sich ergebende Themen aus der Sichtung der Protokolle Gemeinderat und Kommissionen

Besonderes

Die Zusammenarbeit mit der 2020 gewählten Revisionsstelle, Provida AG, St.Gallen, gestaltete sich sehr konstruktiv. Die Rechnungsprüfung, neu eingeteilt in eine separate Kassenprüfung, in eine Zwischenprüfung im Zeitraum November / Dezember und eine Schlussprüfung jeweils Ende Januar / Anfang Februar wurde professionell durchgeführt. Der Austausch zum Rechnungswesen zwischen Verwaltung und Revisionsstelle geschieht konstruktiv, ebenso der jeweilige Austausch zum Managementletter zwischen der Revisionsstelle, der GPK und der Finanzkommission jeweils im Februar.

Der interne Bericht der GPK an den Gemeinderat, besprochen an der März Sitzung des Gemeinderates, basiert ebenfalls auf einem offenen und lösungsorientierten Umgang.

Basierend auf den Ergebnissen unserer Prüfungen beantragen wir, die vorliegende Jahresrechnung 2021 zu genehmigen. Wir bedanken uns bei den Behördenmitgliedern und den Verwaltungsmitarbeitenden für die geleistete Arbeit und die konstruktive Mitwirkung.

Stein, 10. März 2022

Die Rechnungs- und Geschäftsprüfungskommission

Heinz Mauch-Züger, Präsident
Urs Freytag
Karin Berweger

2 ERFOLGSRECHNUNG

2.1 Gesamtübersicht

Gesamtübersicht	Rechnung 2021	Voranschlag 2021	Rechnung 2020
	Betrag	Betrag	Betrag
<u>Erfolgsrechnung</u>			
Betrieblicher Aufwand	7'749'908.15	7'254'600.00	6'930'867.17
Betrieblicher Ertrag	7'689'453.55	7'154'530.00	7'410'520.36
Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-60'454.60	-100'070.00	479'653.19
Ergebnis aus Finanzierung	475'184.84	56'270.00	46'305.15
Operatives Ergebnis	414'730.24	-43'800.00	525'958.34
Ausserordentliches Ergebnis			
Spezialfinanzierung Aufwand - Ertrag	-333'564.95	-22'080.00	-282'082.89
Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	81'165.29	-65'880.00	243'875.45
<u>Investitionsrechnung</u>			
Investitionsausgaben	-424'394.60	-485'000.00	-1'347'985.20
Investitionseinnahmen	209'648.75	188'100.00	42'860.00
Nettoinvestitionen	-214'745.85	-296'900.00	-1'305'125.20

2.2 Gestufter Erfolgsausweis

Gestuffer Erfolgsausweis		Rechnung 2021	Voranschlag 2021	Rechnung 2020
		Betrag	Betrag	Betrag
	Betrieblicher Aufwand	7'749'908.15	7'254'600.00	6'930'867.17
30	Personalaufwand	3'669'066.90	3'569'340.00	3'438'308.95
31	Sach- und übriger Aufwand	1'872'022.48	1'836'750.00	1'771'692.19
33	Abschreibungen	666'981.23	365'900.00	304'500.00
35	Einlagen	16'000.00		200.00
36	Transferaufwand	1'525'837.54	1'482'610.00	1'416'166.03
37	Durchlaufende Beiträge			
	Betrieblicher Ertrag	7'689'453.55	7'154'530.00	7'410'520.36
40	Fiskalertrag	4'940'084.30	4'572'800.00	4'675'799.41
41	Regalien und Konzessionen			
42	Entgelte	1'197'014.85	1'062'230.00	1'227'306.30
43	Verschiedene Erträge		500.00	
45	Entnahmen Fonds	3'917.00	2'000.00	7'215.00
46	Transferertrag	1'548'437.40	1'517'000.00	1'500'199.65
47	Durchlaufende Beiträge			
	Ergebnis aus betrieblicher Tätigkeit	-60'454.60	-100'070.00	479'653.19
34	Finanzaufwand	21'624.91	22'900.00	26'555.70
44	Finanzertrag	496'809.75	79'170.00	72'860.85
	Ergebnis aus Finanzierung	475'184.84	56'270.00	46'305.15
	Operatives Ergebnis	414'730.24	-43'800.00	525'958.34
38	Ausserordentlicher Aufwand			
48	Ausserordentlicher Ertrag			
90	Spezialfinanzierung Aufwand-Ertrag	-333'564.95	-22'080.00	-282'082.89
	Ausserordentliches Ergebnis	-333'564.95	-22'080.00	-282'082.89
	Gesamtergebnis Erfolgsrechnung	81'165.29	-65'880.00	243'875.45

2.3 Erfolgsrechnung Artengliederung

Artengliederung		Rechnung 2021		Voranschlag 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
3	Aufwand	7'802'133.06		7'307'500.00		6'987'722.87	
30	Personalaufwand	3'669'066.90		3'569'340.00		3'438'308.95	
300	Behörden, Kommissionen	132'032.70		129'000.00		112'105.00	
301	Löhne des Verwaltungs- und Betriebspersonals	798'186.75		798'900.00		803'342.20	
302	Löhne der Lehrkräfte	2'056'107.65		2'033'200.00		1'937'645.60	
303	Temporäre Arbeitskräfte	79'041.90		14'000.00		22'973.80	
305	Arbeitgeberbeiträge	559'276.00		541'640.00		530'188.40	
309	Übriger Personalaufwand	44'421.90		52'600.00		32'053.95	
31	Sach- und Übriger Betriebsaufwand	1'872'022.48		1'836'750.00		1'771'692.19	
310	Material- und Warenaufwand	192'852.32		187'500.00		188'966.23	
311	Nicht aktivierbare Anlagen	74'037.72		51'900.00		40'642.84	
312	Wasser, Energie, Heizmaterial	88'434.23		61'500.00		107'460.84	
313	Dienstleistungen und Honorare	456'358.95		477'800.00		429'212.18	
314	Baulicher Unterhalt	843'546.28		837'800.00		769'723.37	
315	Unterhalt Mobilien und immaterielle Anlagen	66'884.31		70'700.00		99'583.59	
316	Mieten, Leasing, Pachten, Benützungsgebühren	25'240.00		21'600.00		24'390.00	
317	Spesenentschädigungen	69'274.18		78'500.00		51'783.79	
318	Wertberichtigungen auf Forderungen	21'572.05				4'000.00	
319	Verschiedener Betriebsaufwand	33'822.44		49'450.00		55'929.35	
33	Abschreibungen Verwaltungsvermögen	666'981.23		365'900.00		304'500.00	
330	Sachanlagen VV	666'981.23		365'900.00		304'500.00	
34	Finanzaufwand	21'624.91		22'900.00		26'555.70	
340	Zinsaufwand	18'144.46		18'000.00		19'014.35	
343	Liegenschaftenaufwand Finanzvermögen	3'480.45		4'900.00		7'541.35	

Artengliederung		Rechnung 2021		Voranschlag 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
35	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen	16'000.00				200.00	
350	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Fremdkapital	16'000.00					
351	Einlagen in Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital					200.00	
36	Transferaufwand	1'525'837.54		1'482'610.00		1'416'166.03	
361	Entschädigungen an Gemeinwesen	16'539.40		14'000.00		17'901.80	
363	Beiträge an Gemeinwesen und Dritte	1'505'498.14		1'464'710.00		1'394'364.23	
366	Abschreibungen Investitionsbeiträge	3'800.00		3'900.00		3'900.00	
39	Interne Verrechnungen	30'600.00		30'000.00		30'300.00	
391	Dienstleistungen	30'300.00		30'000.00		30'300.00	
399	Übrige interne Verrechnungen	300.00					
4	Ertrag		8'216'863.30		7'263'700.00		7'513'681.21
40	Fiskalertrag		4'940'084.30		4'572'800.00		4'675'799.41
400	Direkte Steuern natürliche Personen		4'216'013.06		3'946'000.00		3'821'786.65
401	Direkte Steuern juristische Personen		450'890.19		166'000.00		201'587.66
402	Übrige Direkte Steuern		267'382.75		454'000.00		647'378.60
403	Besitz- und Aufwandsteuern		5'798.30		6'800.00		5'046.50
42	Entgelte		1'197'014.85		1'062'230.00		1'227'306.30
420	Ersatzabgaben		105'028.85		90'000.00		82'736.65
421	Gebühren für Amtshandlungen		81'591.23		110'000.00		104'840.70
424	Benützungsgebühren und Dienstleistungen		658'477.67		532'200.00		666'924.79
425	Erlös aus Verkäufen		292'905.99		270'000.00		284'952.75
426	Rückerstattungen		31'179.85		29'030.00		39'233.35

Artengliederung	Rechnung 2021		Voranschlag 2021		Rechnung 2020	
	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
429	Übrige Entgelte	27'831.26		31'000.00		48'618.06
43	Verschiedene Erträge			500.00		
430	Verschiedene betriebliche Erträge			500.00		
44	Finanzertrag	496'809.75		79'170.00		72'860.85
440	Zinsertrag	1'469.25		1'500.00		1'166.85
443	Liegenschaftenertrag FV	27'670.00		27'670.00		27'670.00
444	Wertberichtigungen Anlagen FV	427'400.00				
447	Liegenschaftenertrag VV	40'270.50		50'000.00		44'024.00
45	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen	3'917.00		2'000.00		7'215.00
450	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Fremdkapital	3'727.00		2'000.00		7'215.00
451	Entnahmen aus Fonds und Spezialfinanzierungen im Eigenkapital	190.00				
46	Transferertrag	1'548'437.40		1'517'000.00		1'500'199.65
460	Ertragsanteile	241'036.00		253'500.00		236'746.00
461	Entschädigungen von Gemeinwesen	121'208.10		108'600.00		92'543.75
462	Finanz- und Lastenausgleich	126'700.00		190'000.00		169'200.00
463	Beiträge von Gemeinwesen und Dritten	1'058'698.95		960'900.00		999'732.70
469	Verschiedener Transferertrag	794.35		4'000.00		1'977.20
49	Interne Verrechnungen	30'600.00		30'000.00		30'300.00
491	Dienstleistungen	30'300.00		30'000.00		30'300.00
499	Übrige interne Verrechnungen	300.00				

Artengliederung		Rechnung 2021		Voranschlag 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
90	Abschluss		-333'564.95		-22'080.00		-282'082.89
901	Spezialfinanzierung		-333'564.95		-22'080.00		-282'082.89
		7'802'133.06	7'883'298.35	7'307'500.00	7'241'620.00	6'987'722.87	7'231'598.32
	Gesamtergebnis	81'165.29			65'880.00	243'875.45	
		7'883'298.35	7'883'298.35	7'307'500.00	7'307'500.00	7'231'598.32	7'231'598.32

3 INVESTITIONSRECHNUNG

Artengliederung		Rechnung 2021		Voranschlag 2021		Rechnung 2020	
		Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
5	Investitionsausgaben	424'394.60		485'000.00		1'347'985.20	
50	Sachanlagen	424'394.60		485'000.00		1'347'985.20	
501	Strassen / Verkehrswege	-42'388.10				164'400.50	
5010.00	Strassen / Verkehrswege	-42'388.10				151'423.85	
5010.12	Hauptstrasse 45, Hirschen - Würzen					12'976.65	
504	Hochbauten	286'024.00		355'000.00		792'238.95	
5040.16	Gemeindehaus Wärmedämmung Dach					8'636.85	
5040.17	Ersatz Hardware ganze Schule					90'361.00	
5040.18	Schulraumerweiterung	165'857.60		250'000.00		89'312.55	
5040.19	Ersatz Heizung Schule					603'928.55	
5040.20	Ersatz Heizung Gemeindehaus	120'166.40		105'000.00			
506	Mobilien	144'128.75		130'000.00		294'217.80	
5060.05	Tanklöschfahrzeug (TLF)	144'128.75		130'000.00		294'217.80	
509	Übrige Sachanlagen	36'629.95				97'127.95	
5090.10	Unterflurbehälter Abfallentsorgung	36'629.95				97'127.95	
6	Investitionseinnahmen		209'648.75		188'100.00		42'860.00
60	Übertragung von Sachanlagen in das Finanzvermögen		25'000.00				
606	Übertragung Mobilien		25'000.00				
6060.00	Übertragung Mobilien (altes TLF)		25'000.00				
63	Investitionsbeiträge für eigene Rechnung		184'648.75		188'100.00		42'860.00
631	Kantone und Konkordate		184'648.75		188'100.00		42'860.00
6310.00	Förderbeiträge des Kantons		184'648.75		188'100.00		42'860.00
		424'394.60	209'648.75	485'000.00	188'100.00	1'347'985.20	42'860.00

Artengliederung	Rechnung 2021		Voranschlag 2021		Rechnung 2020	
	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen	Ausgaben	Einnahmen
Nettoinvestition		214'745.85		296'900.00		1'305'125.20
	424'394.60	424'394.60	485'000.00	485'000.00	1'347'985.20	1'347'985.20

4 GELDFLUSSRECHNUNG

Mittelflussrechnung (Indirekte Darstellung)	Rechnung 2021	Rechnung 2020
	Betrag	Betrag
Gesamtergebnis der Erfolgsrechnung +Gewinn/-Reinverlust	81'165.29	243'875.45
+ Abschreibungen VV & Investitionsbeiträge	670'781.23	308'400.00
- Zu/ + Abnahme Forderungen	40'745.21	-313'157.81
- Zu/ + Abnahme Vorräte & angefangene Arbeiten		30'930.00
- Zu/ + Abnahme Aktive Rechnungsabgrenzungen	21'991.95	280'271.65
- Gewinne/+ Verluste aus Verkauf FV bzw. Kursgewinne /-verluste	-427'400.00	
+ Zu/ - Abnahme laufende Verpflichtungen (KK, Kreditoren)	-531'833.56	-376'316.90
+ Zu/ - Abnahme passive Rechnungsabgrenzungen	-61'400.00	92'110.57
+ Einlagen/ - Entnahmen Verpflichtungen für Spezialfinanzierungen, Fonds, Vorfinanzierungen, div. Reservekonten des EK	344'801.44	410'085.20
Geldfluss aus operativer Tätigkeit (+Cash Flow/-Cash Drain)	138'851.56	676'198.16
+ Beiträge für eigene Rechnung	184'648.75	42'860.00
Liquiditätswirksame Einnahmen der Investitionsrechnung	184'648.75	42'860.00
- Sachanlagen und Immaterielle Anlagen	-424'394.60	-1'347'985.20
Liquiditätswirksame Ausgaben der Investitionsrechnung	-424'394.60	-1'347'985.20
Geldfluss aus Investitionstätigkeit ins Verwaltungsvermögen	-239'745.85	-1'305'125.20
+ Ab/ - Zunahme langfristige Finanz- & Sachanlagen FV	29'670.00	
Geldfluss aus Anlagentätigkeit ins Finanzvermögen	29'670.00	
Geldfluss aus Investitions- und Anlagentätigkeit	-210'075.85	-1'305'125.20
Finanzierungsüberschuss(+)/- fehlbetrag(-)	-71'224.29	-628'927.04
+ Zu/ - Abnahme langfristige Finanzverbindlichkeiten	2'000'000.00	-1'500'000.00
+ Zu/ - Abnahme kurzfristige Finanzverbindlichkeiten	-1'500'000.00	1'500'000.00
Geldfluss aus Finanzierungstätigkeit	500'000.00	
Veränderung der flüssigen Mittel	428'775.71	-628'927.04

5 BILANZ

		Bilanz 31.12.21	Bilanz 31.12.20	Zu- / Abnahme
1	Aktiven	12'103'160.65	11'770'427.48	332'733.17
10	Finanzvermögen	3'765'823.12	2'958'054.57	807'768.55
100	Flüssige Mittel und kurzfristige Geldanlagen	905'659.48	476'883.77	428'775.71
101	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen gegenüber Dritten	1'018'850.24	1'059'595.45	-40'745.21
104	Aktive Rechnungsabgrenzungen TA	26'746.40	48'738.35	-21'991.95
107	Finanzanlagen	52'566.00	57'236.00	-4'670.00
108	Sachanlagen	1'762'001.00	1'315'601.00	446'400.00
14	Verwaltungsvermögen	8'337'337.53	8'812'372.91	-475'035.38
140	Sachanlagen	8'510'957.53	8'982'192.91	-471'235.38
145	Beteiligungen, Grundkapitalien	29'000.00	29'000.00	
146	Investitionsbeiträge	87'380.00	91'180.00	-3'800.00
148	Kumulierte zusätzliche Abschreibungen	-290'000.00	-290'000.00	
2	Passiven	-12'103'160.65	-11'770'427.48	-332'733.17
20	Fremdkapital	-4'778'065.40	-4'859'099.67	81'034.27
200	Laufende Verbindlichkeiten	-662'774.83	-1'194'608.39	531'833.56
201	Kurzfristige Finanzverbindlichkeiten		-1'500'000.00	1'500'000.00
204	Passive Rechnungsabgrenzung TP	-126'150.00	-187'550.00	61'400.00
206	Langfristige Finanzverbindlichkeiten	-3'750'000.00	-1'750'000.00	-2'000'000.00
209	Verbindlichkeiten gegenüber Spezialfinanzierungen und Fonds im Fremdkapital	-239'140.57	-226'941.28	-12'199.29
29	Eigenkapital	-7'325'095.25	-6'911'327.81	-413'767.44
290	Verpflichtungen bzw. Vorschüsse gegenüber Spezialfinanzierungen	-2'530'793.39	-2'160'534.84	-370'258.55
291	Fonds	-310'523.38	-348'179.78	37'656.40
296	Neubewertungsreserve Finanzvermögen	-1'092'903.00	-1'092'903.00	
299	Bilanzüberschuss/-fehlbetrag	-3'390'875.48	-3'309'710.19	-81'165.29
	Gewinn / Verlust			

6 ALLGEMEINE ERLÄUTERUNGEN

6.1 Erläuterungen zur Erfolgsrechnung

Bei einem Gesamtaufwand von CHF 7'802'133 und einem Gesamtertrag von CHF 7'883'298 schliesst die Erfolgsrechnung 2021 mit einem Ertragsüberschuss von CHF 81'165. Budgetiert wurde ein Aufwand von CHF 65'880, was bedeutet, dass die Jahresrechnung um rund CHF 147'000 besser abschliesst als budgetiert.

Die Gründe für diesen Besserabschluss sind sehr vielfältig. Einerseits schlug eine Korrektur der Buchwerte bei den Liegenschaften des Finanzvermögens mit einem Mehrertrag von rund CHF 427'000 zu Buche. Zudem konnte bei den Steuererträgen ein Mehrertrag von CHF 500'000 gegenüber dem Voranschlag verzeichnet werden, was zeigt, dass sich die Pandemie vorerst nicht negativ auf die Steuererträge in unserer Gemeinde ausgewirkt hat.

Die Sondersteuern (Grundstückgewinnsteuern, Handänderungssteuern) blieben hingegen um total CHF 187'000 unter dem Voranschlag.

Nach der Ablehnung des Baukredits zur Erweiterung der Primarschule am 28. November 2021 müssen gemäss den gesetzlichen Vorgaben sämtliche bisher aufgelaufene Kosten zulasten der Erfolgsrechnung abgeschrieben werden. Diese ausserordentliche Abschreibung belastet die Erfolgsrechnung 2021 mit total CHF 279'281. Dies beinhaltet sämtliche Arbeiten seit 2019, wie Machbarkeitsstudie, Planerwahlverfahren, Ausarbeitung Projektierungskredit und Ausarbeitung Baukredit.

6.2 Erläuterungen zur Investitionsrechnung

Die Nettoinvestitionen für das Jahr 2021 betragen CHF 214'746 und sind somit CHF 82'154 tiefer als budgetiert.

Insbesondere für das Projekt zur Schulraumerweiterung war ein höherer Voranschlag vorgesehen.

Die Anschaffung des neuen Tanklöschfahrzeugs (TLF) konnte mit der Überweisung der letzten Rate abgeschlossen werden. Nebst dem Beitrag der Assekuranz konnte auch noch ein Erlös von CHF 25'000 für den Verkauf des alten TLF's verbucht werden.

Weiter fielen die aus dem Vorjahr abgegrenzten Kosten für die Strassenbeleuchtung Schachen tiefer aus, als budgetiert.

6.3 Erläuterungen zur Bilanz

Die Aktiven sind in die zwei Hauptgruppen Finanz- und Verwaltungsvermögen, die Passiven in Fremd- und Eigenkapital unterteilt.

Aktiven:

Das Verwaltungsvermögen umfasst alle aus der Investitionsrechnung aktivierten Ausgaben, die gemäss den verbindlichen Vorgaben im Finanzhaushaltsgesetz zu amortisieren sind.

Die Nettoausgaben der Investitionsrechnung von CHF 214'746 wurden auf das Verwaltungsvermögen übertragen. Abzüglich der vorgenommenen ordentlichen Abschreibungen hat das Verwaltungsvermögen im Berichtsjahr um CHF 475'035 abgenommen und beträgt neu CHF 8'337'338.

Passiven:

Das Fremdkapital ist im Jahr 2021 um insgesamt CHF 81'034 gesunken und beträgt neu CHF 4'778'065.

Das Eigenkapital ist weiterhin stabil und beträgt mit einer Zunahme von CHF 413'767 per 31. Dezember 2021 CHF 7'325'095.

7 ERLÄUTERUNGEN AUS DEN RESSORTS

7.1 Verwaltung

Im Bereich der Gemeindeverwaltung sind im Jahr 2021 keine grösseren Abweichungen festzustellen.

Mit der Neumöblierung sowie kleineren Sanierungsarbeiten im Büro der Finanzverwaltung konnte eine Pendenz abgeschlossen werden. Durch die gelungene Auffrischung erscheint das Büro in neuem Glanz und ist mit neuen Möbeln ausgestattet.

Aufgrund der Kündigung von Gemeindeschreiber Fabian Hüni im Herbst 2021 sind nicht budgetierte Kosten für die Stellenbesetzung angefallen. Mit Olivia Schweizer konnte zeitnah eine Nachfolgerin angestellt werden, welche seit dem 1. März 2022 auf der Verwaltung als Gemeindeschreiberin tätig ist.

Die Gebührenerträge, insbesondere im Erbschaftsamt und im Grundbuchamt fallen tiefer aus als in der Budgetierung angenommen. Beide Posten sind abhängig von Ereignissen (Erbteilungen bzw. Grundbuchgeschäfte) und können daher nur schwer budgetiert werden.

Wir danken dem ganzen Team der Gemeindeverwaltung für ihre tadellose Arbeit und ihr Engagement zu Gunsten der Steiner Bevölkerung und freuen uns, auch im Jahr 2022 auf ein dienstfertiges Kanzleiteam zählen zu dürfen.

7.2 Feuerwehr

Bei einem Gesamtaufwand von CHF 185'031 und einem Ertrag von CHF 138'084 schliesst die Rechnung 2021 der Feuerwehr mit einem Aufwandüberschuss von CHF 46'947 ab. Dies ist gegenüber dem Voranschlag ein Besserabschluss von rund CHF 9'000.

Im Jahr 2021 hatte die Feuerwehr Stein 11 Einsätze zu

bewältigen. Bei zwei Brandfällen wurde die ganze Feuerwehr aufgeboden sowie auch die Nachbarfeuerwehren miteinbezogen. Durch die zwei Grossaufgebote wurde auch das Konto Sold Mannschaft gegenüber dem Voranschlag überzogen.

Im Konto Maschinen Geräte und Fahrzeuge wurde die Anschaffung von neuen Handfunkgeräten für CHF 10'230 verbucht.

Beim Konto Bekleidung und Ausrüstung wurden unter anderem die Stühle und Tische für den Theorieraum verbucht.

Die Kosten von CHF 37'807 im Konto Unterhalt Feuerwehrdepot wurden für den Bau des neuen Theorieraumes und die Erhöhung des Einfahrtstores benötigt.

In der Investitionsrechnung wird der Abschluss der Beschaffung neues TLF ausgewiesen. Die Anschaffung des TLF kostete brutto CHF 438'346. Die Budgetierung von total CHF 390'000 erfolgte aufgrund von Richtpreisoverten, die damals eingeholt wurden. Gegenüber dem abgeschlossenen Werkvertrag mit der Firma Brändle AG schliesst die Anschaffung jedoch um rund CHF 2'000 besser ab.

Der Subventionsbeitrag der Assekuranz fiel mit CHF 176'194 leicht tiefer aus als budgetiert, da ein Teil der Investitionskosten bereits über die Globalsubventionen abgegolten werden, die jeweils über die Erfolgsrechnung verbucht werden.

Das alte TLF konnte für CHF 25'000 verkauft werden und wurde in den neu gegründeten Feuerwehrverein Stein eingebracht.

7.3 Zivilschutz

Die im Rahmen von diversen Bauvorhaben geleisteten Ersatzbeiträge für Schutzraumbauten von total CHF 16'000 wurden

gemäss den kantonalen Vorgaben in den Fonds «Schutzraumbauten» eingelegt.

7.4 Schule

Die Rechnung der Schule Stein schliesst mit einem höheren Nettoaufwand als budgetiert war. Coronabedingt hatten wir sehr viele Ausfälle im Lehrkörper. Es brauchte viel Elan, damit der Unterricht sichergestellt und alles einigermassen passend organisiert war.

Die entsprechenden Stellvertretungen mussten organisiert und entlohnt werden. Die Beträge der Konti Stellvertretungen der Lehrkräfte sind deshalb wesentlich höher als budgetiert ausgefallen.

Die Projektierungskosten des geplanten Anbaus an das Primarschulhaus sind bei den Schulliegenschaften als Aufwand aufgeführt.

Im Laufe des Jahres wurde der Mittagstisch neu organisiert. Nach den Herbstferien konnte das schulergänzende Betreuungsangebot und der Mittagstisch Räumlichkeiten im Casa Solaris beziehen. Die Organisation hat ab diesem Zeitpunkt die Kinderbetreuung Herisau (Kibe Herisau) übernommen. Vielen Dank all denen Personen, die zur erfolgreichen Neuorganisation beigetragen haben.

Der Aktivraum, in welchem bis anhin der Mittagstisch geführt wurde, kann nun anderweitig genutzt werden.

Im Herbst wurde unsere Schule einer externen Evaluation unterzogen. Dies erfolgt in regelmässigen zeitlichen Abständen und sichert unter anderem unsere Qualität im Unterricht.

Wir haben uns innerhalb der Schulkommission mit dem Evaluationsbericht auseinandergesetzt. Unsere Schule hat einen guten Qualitätsstand, den es zu sichern und weiterzuentwickeln gilt. Ein grosser Dank unserem Schulleiter Thomas Jakob und dem gesamten Schulteam.

Leider mussten die Schneesportlager im Jahr 2021 abgesagt werden, diese können im Winter 2022 wieder stattfinden.

Die gegenwärtige Zeit ist immer noch herausfordernd, es geht sicher vielen Menschen so. Das oberste Ziel ist es, möglichst gesund zu sein und auch zu bleiben. Die Schule unternimmt grosse Anstrengungen, um allen Bedürfnissen gerecht zu werden. Sehr viel Aufwand rund um Corona, Testungen, Listen, Ausfälle, Stellvertretungen organisieren, mit Eltern absprechen etc.. Danke an alle Lehrpersonen für ihr gutes, situatives Einspringen, für das Einanderhelfen, für ihre Spontaneität, für ihren Zusammenhalt und für alles, was im letzten Jahr geleistet wurde.

7.5 Kultur, Sport und Freizeit

Kommission Kultur und Gesellschaft (KKG) Die KKG hat sich 2021 sechs Mal getroffen. Es sind viele Ideen vorhanden, einige Projekte in Arbeit und ein Anlass ist durchgeführt worden.

Die Jungbürgerfeier wurde 2021 mit einem neuen Konzept durchgeführt. Mit einer «Tour de Stein» mit verschiedenen Stationen wurde unseren Jungbürgerinnen und Jungbürgern die Gemeinde Stein nähergebracht. Der Tag war ein Erfolg und ist gut angekommen.

Die KKG hat das Projekt «Neugestaltung Dorfplatz» in Angriff genommen. Hierfür haben wir die Unterstützung der Ostschweizer Fachhochschule in Rapperswil gewinnen können. In einem ersten Schritt wird eine Auslegeordnung gemacht.

Das Klangerlebnis «Tontainer» wurde von der KKG, bzw. der Gemeinde mit einem finanziellen Beitrag unterstützt.

Es sind für 2022 viele Ideen vorhanden, über welche wir

laufend informieren werden. Vorschläge und Ideen aus der Bevölkerung sind gerne willkommen.

7.6 Gesundheit

Pflegefinanzierung / Spitex Die Pflegefinanzierung der Einwohnerinnen und Einwohner in einem Alters- und Pflegeheim innerhalb und ausserhalb unseres Kantons ist gegenüber dem Vorjahr um CHF 117'000 höher und beträgt CHF 260'000. Ebenso gestiegen sind auch die Kosten der Spitex. Hier mussten wir Ausgaben von CHF 128'000 tätigen, CHF 36'000 über dem Voranschlag bzw. CHF 13'000 mehr als im Jahr 2020. Dafür ist der Beitrag für die Ergänzungsleistungen mit CHF 256'000 knapp CHF 20'000 tiefer als im Voranschlag.

7.7 Soziales

Alimentenbevorschussung Wenn es dem unterhaltspflichtigen Elternteil nicht möglich ist, die Alimente zu entrichten, so muss die Wohngemeinde der Kinder diese bevorschussen. Deshalb mussten insgesamt CHF 19'000 bezahlt werden und diese waren nicht budgetiert, da das Gesuch erst anfangs 2021 eingegangen ist.

Jugend Für den Betrieb unseres Jugendclubs beteiligt sich die Gemeinde Stein mit einem Beitrag von CHF 2'000. Diesen Betrag entnehmen wir aus einer Schenkung für die Jugend. Da auch Jugendliche aus Hundwil unseren Jugendclub besuchen, bezahlt die Gemeinde Hundwil auch jeweils einen Beitrag von CHF 500. Der Betrieb des Jugendclubs war infolge Covid abermals eine Herausforderung für unsere Treffleitung Petra Hanel Sturzenegger. Immer wieder musste sie das

Schutzkonzept anpassen. An dieser Stelle ganz herzlichen Dank, liebe Petra! Einen Dank gehört aber auch allen Aufsichtspersonen sowie Erich Müller, der den Einkauf besorgt und sich den technischen Problemen annimmt.

Wirtschaftliche Hilfe Eine Fremdplatzierung belastete unsere Gemeindekasse mit rund CHF 86'000, erfreulicherweise knapp CHF 34'000 weniger als budgetiert. Weitere CHF 52'000 mussten für finanzschwache Einwohner entrichtet werden, gegenüber dem Vorjahr rund CHF 20'000 weniger.

Asylwesen Zu- und Weggänge der Asylsuchenden erschweren immer wieder die Budgetierung, bzw. die Entschädigung des Kantons. Für die Finanzierung des Asylwesens im Kanton mussten anteilmässig CHF 46'200 bezahlt werden.

Regionale Berufsbeistandschaft Hinterland AR (RBH) Dank einer Gutschrift aus dem Vorjahr war der Aufwand mit CHF 80'000 etwas tiefer als im Voranschlag. Für einfachere Anordnungen werden nach wie vor Private Mandatsträger (PRIMAS) eingesetzt und auch laufend gesucht.

Beratungsstelle für Flüchtlinge (BfF) Auch unter diesem Konto durften wir eine Gutschrift aus dem Vorjahr verbuchen. Deshalb sind die Kosten für die Integration der vorläufig Aufgenommenen Asylbewerber (VA) mit CHF 48'600 rund CHF 27'000 unter dem Voranschlag. Die Zahl der VA's ist leicht sinkend.

7.8 Hoch- und Tiefbau

Das Jahr 2021 war in der Bau- und Strassenkommission ein abwechslungsreiches und intensives Jahr. Hier ein Auszug aus den erledigten Tätigkeiten:

Schulliegenschaften Gleich nach dem Jahreswechsel hatte ein altes Abwasserrohr im Kindergarten ein Leck. Dieses musste fachgerecht ersetzt werden, ohne den Schulbetrieb negativ zu beeinflussen. Kurze Zeit später schneite es so viel, dass aus Sicherheitsgründen die Schule für einen Tag geschlossen wurde. Der Schulbetrieb konnte erst wieder aufgenommen werden, nachdem das Dach von den grossen Schneemengen befreit war.

Damit im Sekundarschulhaus zukünftig mehr Kinder beschult werden können, wurde das Projekt der Schulzimmervergrösserung weiter vorangetrieben. Es wurden während den Herbstferien die seitlichen Regale entfernt.

Ende Jahr wurde ein weiterer Fahrradunterstellplatz realisiert, positioniert neben dem Motorfahrradstand.

Gemeindehaus Die geplante Investition Ersatz Heizung wurde erfolgreich und fast innerhalb des Voranschlags realisiert. Gleichzeitig wurde die Elektroverteilung erneuert und entsprechend umplatziert. Diese befindet sich nun im Untergeschoss und speist zusätzlich die neue Elektrotankstelle. Das Büro der Finanzverwaltung wurde ebenfalls wieder in Form gebracht.

Unterhalt Strassen Durch den starken Winter wurde der Winterdienst deutlich über dem Voranschlag verrechnet. Im Frühling wurden 58 Meter Gemeindestrasse im Bereich Langenegg saniert. Auch die Bodenmarkierungen «Rechtsvortritt» wurden in der Langenegg sowie in Auf Stein wieder

instandgesetzt und fördern nun die Sicherheit auf dieser Strasse. Weitere Signalisation wie «Einbahn» und «Steinschlag» mussten in den Quartieren Blatten und Kubel erstellt werden.

Im Herbst konnte dann endlich die 2. Etappe der Strassenbeleuchtung realisiert werden. Weiter wurde die Bushaltestelle Schachen behindertengerecht saniert.

Treppen/Wege Bei der öffentlichen Feuerstelle Nähe Bisersweid wurde ein neues Brückengeländer erstellt. Dies ist eine schöne Aufwertung. Auf dem Kirchenareal wurden die grosse Linde sowie kleinere Bäume zurückgeschnitten.

7.9 Wasserversorgung

Im Jahr 2021 konnten wir unser Hauptprojekt sowie zwei längerfristig geplante Vorhaben zum Abschluss bringen. Mit der Realisierung des Casa Solaris wurden eine neue Hauptleitung und zwei neue Hydranten erstellt. Weiter wurde mit der Überbauung Schachen eine weitere neue Hauptleitung und ein neuer Hydrant realisiert. Kurz vor dem ersten Schneefall konnten auch die Arbeiten zur Erneuerung der Quellwasserableitung Möser abgeschlossen werden. Bei diesem Projekt traten die eingerechneten Erschwernisse wie Felsen und Findlinge nicht auf, was einen Besserabschluss gegenüber dem Voranschlag zur Folge hat.

Erstmals wurden im Herbst Selbstablesekarten versendet. Der sehr gute Rücklauf von über 90% und die positiven Reaktionen auf dieses System haben wir dankbar entgegen genommen. Vereinzelt geäusserte Kritik haben wir ernst genommen und mit den Wasserbezügern wurde das Gespräch zur Lösungsfindung gesucht.

Die seit jeher konstante Erneuerungsstrategie des Lei-

tungsnetzes zeigt ihre Wirkung. Im letzten Jahr mussten wir lediglich auf einen Rohrleitungsbruch reagieren. Eine Schwachstelle bei einer Eternitleitung führte an einem Samstag-Vorabend im Herbst zu einem Einsatz von Feuerwehr, Baufachleuten und Wasserwart. Aufgrund der hohen Einsatzbereitschaft aller Beteiligten konnte der Leitungsbruch innert kürzester Zeit behoben werden. Vielen Dank!

Vorhaben der Wasserversorgung werden generell viel Wohlwollen von verschiedenen Seiten entgegengebracht. Die Zusammenarbeit zwischen Bodenbesitzern, Pächtern, Abonnenten, Baufachleuten, Wasserwart und Mitgliedern der Wasserkommission funktioniert bestens. Das verdient ein herzliches Dankeschön!

7.10 Umweltschutz

Abwasserbeseitigung In der Abwasserentsorgung hatten wir im 2021 keine ausserordentlichen Ereignisse. Die Planungsarbeiten für das Bauprojekt Schmutzwasseranschluss nach St.Gallen sind gestartet. Die Gemeinde Teufen ist Rechnungsempfänger für sämtliche Rechnungen, die von St. Gallen gestellt werden und für alle gemeinsamen Projekte, welche die Gemeinden Teufen, Stein und Hundwil betreffen.

Das Schmutzwasser aus Hundwil wird seit Oktober über Stein nach Teufen abgeleitet. Die ARA Hundwil wurde stillgelegt und in eine Pumpstation mit Rückhaltebecken umgebaut. Das Abwasser wird von dort in eine Druckleitung geleitet, welche in die alte St.Galler Quellwasserleitung vom Hagtobel bis zum Schachen eingezogen wurde, und dann via Pumpstation im Schachen bis zur Ablaufleitung beim Alten Sekundarschulhaus geführt. Später wird es dann auch direkt nach St.Gallen abgeleitet. Hundwil hat sich auch an den Kosten für die neue Schmutzwasserdruckleitung von der

Pumpstation Schachen bis ins Dorf beteiligt.

Anschlussgebühren sind schwierig zu budgetieren und sind erfreulich hoch ausgefallen. Geringer ist der Aufwand für den Kanalunterhalt gewesen, weil bei den Kanalspülungen keine gravierenden Schäden an den Gemeindegängen zum Vorschein kamen. Grösserer Sanierungsbedarf besteht bei den Privatkanälen.

Abfallwirtschaft Im November konnten wir den Unterflurbehälter im Schachen bei der Zentrumsüberbauung in Betrieb nehmen. Somit haben wir das Konzept «Unterflurbehälter» umgesetzt und es sind auf dem Gemeindegebiet von Stein elf solche Sammelbehälter erstellt. Mit der Preiserhöhung vom Grüngut und der Häckseltour ist diese Entsorgung beinahe kostendeckend. Die Sammlung von Kunststoff ist erfreulich. Im Gesamten schliesst die Abfallrechnung mit einem kleinen Ertragsüberschuss ab. Wie sich das in Zukunft entwickeln wird, ist aber nicht absehbar, da die Abnahmepreise für die gesammelten Wertstoffe sehr starken Schwankungen unterworfen sind.

Friedhof Die Wege zwischen den Gräbern wurden teilweise neu eingekiest. Diese Arbeiten wurden mit der Grabräumung, welche durch die Firma Preisig AG erledigt wurde, koordiniert. Die Rabatten für die Förderung der Biodiversität hatten es in diesen Sommer schwer. Da es immer wieder stark geregnet hat, konnte dieser Bereich nicht wie gewünscht spriessen.

7.11 Forstwirtschaft

Jeweils im Sommer begibt sich die Forstkommission mit Förster Stefan Holenstein auf die Waldbegehung. Abwechs-

lungsweise begutachten wir die verschiedenen Gemeinde- und Kirchgemeindepärzellen und beraten, wo ein Holzschlag oder Pflegemassnahmen nötig sind. Letztes Jahr wurden im oberen Teil des Höhiwaldes erneut einige Fichten vom Borkenkäfer befallen. Da die extrem tiefen Holzpreise den Aufwand für einen Abtransport nicht zu decken vermochten, entschied sich das Forstamt, die Stämme zu entrinden und liegen zu lassen. Ältere, bereits abgestorbene Bäume sind stehen geblieben. Sie bereichern nun die Vielfalt der Natur. Den geplanten Holzschlag mussten wir infolge der tiefen Holzpreise einmal mehr verschieben. Im Weiteren hat die Forstkommission beschlossen, am 1. Mai am «Bänkliathlon» teilzunehmen. Wir freuen uns auf Besuche beim Bänkli im Schluchwald.

Eine besondere Begebenheit: Seit 1981 gehört Peter Ettliger (Alt-Oberförster) der Forstkommission an. Peter Ettliger ist ein sehr kompetentes Kommissionsmitglied, das uns immer mit Rat und Tat zur Seite steht und auch all die Jahre die Protokollführung zu bester Zufriedenheit ausgeführt hat. An dieser Stelle ein herzliches Dankeschön lieber Peter! Wir freuen uns auf weitere spannende Waldbegehungen und Sitzungen mit Dir!

7.12 Energie

Die Elektrotankstelle konnte endlich realisiert werden, was für die Gemeinde Stein sicherlich ein Gewinn darstellt.

Die öffentlichen Gebäude, inklusive Gemeindehaus, sind nun grösstenteils geothermisch beheizt. Damit ist unsere Gemeinde in Bezug auf Nachhaltigkeit und Ökologie vorne dabei.

7.13 Finanzen und Steuern

Die Steuereinnahmen der Natürlichen Personen von CHF 4'216'013 liegen um rund CHF 270'000 über dem Voranschlag. Auch bei den Juristischen Personen konnte ein Mehrertrag von rund CHF 284'800 verzeichnet werden.

Hingegen musste bei den Sondersteuern (Grundstückgewinnsteuern, Handänderungssteuern, Erbschafts- und Schenkungssteuern) ein massiver Minderertrag von CHF 187'600 verzeichnet werden. Diese Positionen sind jedoch jeweils schwer budgetierbar, da sie von nicht beeinflussbaren Faktoren abhängig sind. Im Rahmen des Voranschlages werden jeweils die Durchschnittszahlen der vorangegangenen Jahre berücksichtigt.

Der Finanzausgleich beträgt im 2021 CHF 96'700 und liegt damit CHF 63'300 unter dem Voranschlag. Auch in Zukunft rechnen wir mit einem tieferen Finanzausgleich.

Die Bereinigung und Aktualisierung sämtlicher Bilanzwerte der Sachanlagen des Finanzvermögens aufgrund der aktuellen Steuerschätzungen, hatte eine Aufwertung der Buchwerte von total CHF 427'400 zur Folge. Gemäss HRM2 ist eine weitere Bildung von Neubewertungsreserven aufgrund einer Wertsteigerung des Finanzvermögens nicht vorgesehen, die Aufwertungen müssen deshalb als entsprechender Mehrertrag in der Erfolgsrechnung verbucht werden.

8 ANHANG

8.1 Grundlagen und Grundsätze der Rechnungslegung

Angewandtes Regelwerk

Die Jahresrechnung beruht auf den Grundsätzen des Harmonisierten Rechnungslegungsmodells 2 (HRM2) der Konferenz der kantonalen Finanzdirektoren. Die Empfehlungen von HRM2 sind in der Jahresrechnung 2021 ohne Abweichungen umgesetzt.

Elemente der Jahresrechnung

Die *Erfolgsrechnung* weist Erträge und Aufwänden des Geschäftsjahres aus. Sie wird zweistufig erstellt. In der ersten Stufe werden die mit der ordentlichen Tätigkeit zusammenhängenden Erträge und Aufwände im Vergleich mit den budgetierten Zahlen dargestellt. Der Saldo dieser Stufe zeigt das operative Ergebnis. In der zweiten Stufe werden die ausserordentlichen Erfolge, wie auch Bildung und Auflösung von Reservepositionen gezeigt.

In der *Investitionsrechnung* werden die kreditpflichtigen Ausgaben für Investitionen in das *Verwaltungsvermögen* und die mit solchen Investitionen zusammenhängenden Einnahmen ausgewiesen und den im Voranschlag dafür gesprochenen Krediten gegenübergestellt.

Die *Bilanz* zeigt auf der Aktivseite die Vermögenswerte und auf der Passivseite die Verpflichtungen und das Eigenkapital auf. Die Vermögenswerte werden in *Finanzvermögen* und *Verwaltungsvermögen* unterteilt.

Im *Anhang* sind die Informationen offengelegt, die für das Verständnis der Rechnung und den verlässlichen Überblick über die finanzielle Lage und Entwicklung notwendig sind.

*Wesentliche Rechnungsgrundsätze**Allgemeine Bilanzierungsgrundsätze*

Vermögenswerte werden in den Aktiven der Bilanz geführt, wenn sie einen künftigen wirtschaftlichen Nutzen generieren oder wenn sie zur unmittelbaren Erfüllung einer öffentlichen Aufgabe genutzt werden. Ihr Wert muss sich verlässlich ermitteln lassen.

Fremdkapital auf der Passivseite der Bilanz sind Verpflichtungen zu deren Erfüllung mit einem Mittelabfluss gerechnet werden muss.

Als Ertrag gilt der gesamte Wertzuwachs innerhalb einer bestimmten Periode. Alle Erträge werden in der Periode ihrer Verursachung erfasst.

Als Aufwand gilt der gesamte Werteverzehr innerhalb einer Periode. Alle Aufwände werden in der Periode ihrer Verursachung erfasst.

Allgemeine Bewertungsgrundsätze

Die Bewertung des *Verwaltungsvermögens* erfolgt zu Anschaffungswerten. Die Entwertung durch die ordentliche Nutzung wird durch planmässige Abschreibungen über die angenommene Nutzungsdauer berücksichtigt.

Die Anlagen des *Finanzvermögens* werden zu Verkehrswerten bewertet. Die Verkehrswerte werden nicht planmässig abgeschrieben, sondern periodisch an neue Gegebenheiten angepasst.

Anlagen des Finanzvermögens

Die Liegenschaften des *Finanzvermögens* sind mit dem amtlichen Verkehrswert in der Bilanz enthalten. Dieser wird periodisch, mindestens aber alle fünf Jahre, an neue Marktgegebenheiten angepasst. Bewertungsänderungen werden der Neubewertungsreserve im Eigenkapital gutgeschrieben bzw. belastet.

Sachanlagen des Verwaltungsvermögens

Die Sachanlagen des *Verwaltungsvermögens* werden zum Anschaffungswert abzüglich planmässiger Abschreibungen bewertet. Die Aktivierungsgrenze beträgt CHF 50'000.

Anschaffungen unter dieser Grenze werden im Anschaffungsjahr der Erfolgsrechnung belastet. Die Anlagen werden ab Nutzungsbeginn über die geschätzte Nutzungsdauer linear abgeschrieben. Für Stein gelten folgende Nutzungsdauern:

Anlageklasse	Nutzungsdauer in Jahren
Gebäude, Hochbauten	30 Jahre
Tiefbauten	
– Strassen	40 Jahre
– Kanalbauten	40 Jahre
– Brücken	40 Jahre
Abwasseranlagen	15 Jahre
Mobilien, Maschinen, Fahrzeuge	
– Mobilien	8 Jahre
– Maschinen	5 Jahre
– Fahrzeuge	5 Jahre
– Fahrzeuge Feuerwehr (TLF)	20 Jahre
Informatik	
– Hardware	3 Jahre
– Software	5 Jahre
Quellen Fetzisbach-Vorderhaus	60 Jahre
Durchmesserlinie	25 Jahre
Unterflurbehälter Abfallentsorgung	20 Jahre

Wird eine Anschaffung getätigt, welche die geschätzte Nutzungsdauer verlängert, wird der entsprechende Betrag aktiviert.

Investitionsbeiträge

An Dritte entrichtete Investitionsbeiträge werden aktiviert, wenn die mitfinanzierte Anlage einen langfristigen Nutzen für die Öffentlichkeit erbringt und ein durchsetzbarer Rückerstattungsanspruch bei Zweckentfremdung besteht. Die Aktivierungsgrenze für Investitionsbeiträge beträgt CHF 50'000.

Fiskalertrag

Die Steuererträge werden bei Rechnungsstellung verbucht (sog. Soll-Prinzip). Die direkten Steuern (Ertrags- und Einkommenssteuern) eines Jahres setzen sich in der Regel aus den Vorausrechnungen für das laufende Jahr und den Differenzrechnungen der Vorjahre aufgrund von definitiven Veranlagungen zusammen.

Änderungen gegenüber dem Vorjahr

Die wesentlichen Grundsätze wurden gegenüber dem Vorjahr unverändert angewandt.

8.2 Anlagespiegel Finanzvermögen

Nr.	Beschreibung	Anschaffungswert 31.12.20	Zugang in Periode	Verkauf in Periode	Anschaffungswert 31.12.21	Abschreibung 31.12.20	Abschreibung in Periode	Abschreibung 31.12.21	Buchwert 31.12.20	Buchwert 31.12.21
1080 Grundstücke FV		265'900.00	-234'900.00	0.00	31'000.00	0.00	0.00	0.00	265'900.00	31'000.00
ANLNR00007	Grundstücke	234'900.00	-234'900.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	234'900.00	0.00
ANLNR00008	Bauland Schachen	31'000.00	0.00	0.00	31'000.00	0.00	0.00	0.00	31'000.00	31'000.00
1084 Gebäude FV		1'521'100.00	681'300.00	0.00	2'202'400.00	-471'400.00	0.00	0.00	1'049'700.00	1'731'000.00
ANLNR00017	Pächterwohnung Remise Büel	1'179'400.00	-718'000.00	0.00	461'400.00	-461'400.00	0.00	0.00	718'000.00	0.00
ANLNR00018	Landwirtschaftsbetrieb mit Scheune Büel	170'100.00	402'900.00	0.00	573'000.00	-10'000.00	0.00	0.00	160'100.00	563'000.00
ANLNR00019	Schopf / Garage Büel	54'300.00	-54'300.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	54'300.00	0.00
ANLNR00020	Bodenweid (GS-Nr. 583)	21'300.00	62'700.00	0.00	84'000.00	0.00	0.00	0.00	21'300.00	84'000.00
ANLNR00021	Garage Dorf	49'000.00	0.00	0.00	49'000.00	0.00	0.00	0.00	49'000.00	49'000.00
ANLNR00022	Garage / Remise Schnädt (ehem. ARA)	47'000.00	0.00	0.00	47'000.00	0.00	0.00	0.00	47'000.00	47'000.00
ANLNR00087	Lieg. Büel 573 (ehem. Gemeindealtersheim)	0.00	988'000.00	0.00	988'000.00	0.00	0.00	0.00	0.00	988'000.00
1086 Mobilien FV		1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00
ANLNR00064	Mobilien	1.00	0.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00
Gesamt		1'787'001.00	446'400.00	0.00	2'233'401.00	-471'400.00	0.00	0.00	1'315'601.00	1'762'001.00

8.3 Anlagespiegel Verwaltungsvermögen

Nr.	Beschreibung	Anschaffungswert 31.12.20	Zugang in Periode	Anschaffungswert 31.12.21	Abschreibung 31.12.20	Abschreibung in Periode	Abschreibung 31.12.21	Buchwert 31.12.20	Buchwert 31.12.21
1401 Strassen		2'436'157.40	-42'388.10	2'393'769.30	-611'400.00	-70'600.00	-682'000.00	1'824'757.40	1'711'769.30
ANLNR00009	Sanierung Staatsstrasse Schnädt-Gmündentobelbrücke	227'000.00	0.00	227'000.00	-79'800.00	-8'700.00	-88'500.00	147'200.00	138'500.00
ANLNR00010	Sanierung Staatsstrasse Würzen-Au	70'000.00	0.00	70'000.00	-20'400.00	-2'100.00	-22'500.00	49'600.00	47'500.00
ANLNR00011	Strassenerneuerung Altersheim Büel-Schnädt	100'000.00	0.00	100'000.00	-29'000.00	-3'000.00	-32'000.00	71'000.00	68'000.00
ANLNR00012	Haggenbrücke	1'308'118.00	0.00	1'308'118.00	-400'900.00	-41'300.00	-442'200.00	907'218.00	865'918.00
ANLNR00051	Kantonsstrasse Post-Schnädt	381'237.35	0.00	381'237.35	-56'900.00	-9'600.00	-66'500.00	324'337.35	314'737.35
ANLNR00052	Anschluss Langeneggstrasse	105'401.55	0.00	105'401.55	-15'800.00	-2'700.00	-18'500.00	89'601.55	86'901.55
ANLNR00060	Strassenbeleuchtung Schachen	151'423.85	-42'388.10	109'035.75	0.00	0.00	0.00	151'423.85	109'035.75
ANLNR00069	Hauptstrasse 45, Hirschen - Würzen	92'976.65	0.00	92'976.65	-8'600.00	-3'200.00	-11'800.00	84'376.65	81'176.65
1403 Übrige Tiefbauten		1'124'258.11	0.00	1'124'258.11	-282'800.00	-41'300.00	-324'100.00	841'458.11	800'158.11
ANLNR00013	Wasserversorgung / Reservoir	558'200.00	0.00	558'200.00	-247'700.00	-31'100.00	-278'800.00	310'500.00	279'400.00
ANLNR00055	Quellen Hundwil	566'058.11	0.00	566'058.11	-35'100.00	-10'200.00	-45'300.00	530'958.11	520'758.11
1404 Hochbauten		6'969'765.35	277'570.00	7'247'335.35	-1'178'272.70	-510'481.23	-1'688'753.93	5'791'492.65	5'558'581.42
ANLNR00001	Anbau Mehrzweckanlage	3'994'150.06	0.00	3'994'150.06	-736'300.00	-135'800.00	-872'100.00	3'257'850.06	3'122'050.06
ANLNR00003	Altersheim Büel, Sanierung Heizung	48'000.00	0.00	48'000.00	-48'000.00	0.00	-48'000.00	0.00	0.00
ANLNR00004	Altersheim Büel, Renovation, Lifteinbau	77'072.70	0.00	77'072.70	-77'072.70	0.00	-77'072.70	0.00	0.00
ANLNR00005	Fassade Sekundarschulhaus	282'690.00	0.00	282'690.00	-114'000.00	-13'000.00	-127'000.00	168'690.00	155'690.00
ANLNR00024	Altes Sekundarschulhaus	681'217.24	0.00	681'217.24	0.00	-22'800.00	-22'800.00	681'217.24	658'417.24
ANLNR00033	Altes Feuerwehrhaus Dorf	335'509.63	0.00	335'509.63	-77'900.00	-11'300.00	-89'200.00	257'609.63	246'309.63
ANLNR00056	Pausenplatzsanierung, neue Rollläden	140'021.15	0.00	140'021.15	-23'500.00	-4'700.00	-28'200.00	116'521.15	111'821.15
ANLNR00057	Sanierung Turnhallenboden	246'098.19	0.00	246'098.19	-41'100.00	-8'200.00	-49'300.00	204'998.19	196'798.19
ANLNR00058	MZA Photovoltaik Anlage	133'612.20	0.00	133'612.20	-22'500.00	-4'500.00	-27'000.00	111'112.20	106'612.20
ANLNR00059	Erneuerung Schulküche	120'737.60	0.00	120'737.60	-20'200.00	-4'100.00	-24'300.00	100'537.60	96'437.60
ANLNR00062	Ersatzraum Schule	13'124.80	0.00	13'124.80	-1'900.00	-500.00	-2'400.00	11'224.80	10'724.80
ANLNR00063	Umbau Feuerwehrgarderobe	101'348.70	0.00	101'348.70	-13'600.00	-3'400.00	-17'000.00	87'748.70	84'348.70

Nr.	Beschreibung	Anschaffungswert 31.12.20	Zugang in Periode	Anschaffungswert 31.12.21	Abschreibung 31.12.20	Abschreibung in Periode	Abschreibung 31.12.21	Buchwert 31.12.20	Buchwert 31.12.21
ANLNR00074	Gemeindehaus Dach Wärmedämmung	63'287.75	0.00	63'287.75	-2'200.00	-2'200.00	-4'400.00	61'087.75	58'887.75
ANLNR00080	Schulraumerweiterung	113'423.63	165'857.60	279'281.23	0.00	-279'281.23	-279'281.23	113'423.63	0.00
ANLNR00081	Ersatz Heizung Schule	619'471.70	0.00	619'471.70	0.00	-20'700.00	-20'700.00	619'471.70	598'771.70
ANLNR00082	Ersatz Heizung Gemeindehaus	0.00	111'712.40	111'712.40	0.00	0.00	0.00	0.00	111'712.40
1405 Waldungen		19'001.00	-19'000.00	1.00	0.00	0.00	0.00	19'001.00	1.00
ANLNR00006	Waldungen	19'001.00	-19'000.00	1.00	0.00	0.00	0.00	19'001.00	1.00
1406 Mobilien		354'218.80	-57'066.00	297'152.80	-60'000.00	0.00	-60'000.00	294'218.80	237'152.80
ANLNR00014	Maschinen, Fahrzeuge	1.00	0.00	1.00	0.00	0.00	0.00	1.00	1.00
ANLNR00015	Schulbus	60'000.00	0.00	60'000.00	-60'000.00	0.00	-60'000.00	0.00	0.00
ANLNR00078	Tanklöschfahrzeug (TLF)	294'217.80	-57'066.00	237'151.80	0.00	0.00	0.00	294'217.80	237'151.80
1409 Übrige Sachanlagen		216'164.95	36'629.95	252'794.90	-4'900.00	-44'600.00	-49'500.00	211'264.95	203'294.90
ANLNR00076	Ersatz Hardware ganze Schule	119'037.00	0.00	119'037.00	0.00	-39'700.00	-39'700.00	119'037.00	79'337.00
ANLNR00083	Unterflurbehälter Abfallentsorgung	97'127.95	36'629.95	133'757.90	-4'900.00	-4'900.00	-9'800.00	92'227.95	123'957.90
1420 Software		100'343.15	0.00	100'343.15	-100'343.15	0.00	-100'343.15	0.00	0.00
ANLNR00016	Informatik Schule	100'343.15	0.00	100'343.15	-100'343.15	0.00	-100'343.15	0.00	0.00
1452 Beteiligungen		29'000.00	0.00	29'000.00	0.00	0.00	0.00	29'000.00	29'000.00
ANLNR00065	Aktien AR Informatik AG	28'750.00	0.00	28'750.00	0.00	0.00	0.00	28'750.00	28'750.00
ANLNR00066	Aktien IG GIS AG	250.00	0.00	250.00	0.00	0.00	0.00	250.00	250.00
1461 Durchmesserlinie		97'480.00	0.00	97'480.00	-6'300.00	-3'800.00	-10'100.00	91'180.00	87'380.00
ANLNR00053	Durchmesserlinie	97'480.00	0.00	97'480.00	-6'300.00	-3'800.00	-10'100.00	91'180.00	87'380.00
Gesamt		11'346'388.76	195'745.85	11'542'134.61	-2'244'015.85	-670'781.23	-2'914'797.08	9'102'372.91	8'627'337.53

8.4 Beteiligungsspiegel

Finanzvermögen

Aktien	Anzahl	à Fr.	Buchwert
Ferierendorf REKA, Urnäsch	5	1	5
Appenzeller Tourismus AG	3	1'000	3'000
Appenzeller Schaukäserei (Namen)	81	300	24'300
Anteilscheine			
Appenzellisches Zentrum für bäuerliches Leben und Volkskunst	4	1'000	4'000
Genossenschaft Stadttheater St.Gallen	1	1	1
Appenzeller Zedel			
Diverse	1		21'260
Total Buchwert			52'566

Verwaltungsvermögen

Aktien	Anzahl	à Fr.	Buchwert
AR Informatik AG	23	1'250	28'750
IG GIS AG	25	10	250
Total Buchwert			29'000

8.5 Eigenkapitalnachweis

2021	290/291 Spezialfinanzierung und Fonds	295 Aufwertungsreserve VV	296 Neubewertungsreserve FV	299 Bilanzüberschuss	Total
Stand per 1.1.2021	2'508'715	0	1'092'903	3'309'710	6'911'328
Einlage in Neubewertungsreserve					0
Entnahme aus Aufwertungsreserve					0
Einlagen in Spezialfinanzierung und Fonds	373'042				373'042
Entnahme aus Spezialfinanzierung und Fonds	- 40'440				- 40'440
Ertragsüberschuss				81'165	81'165
Stand 31.12.2021	2'841'317	0	1'092'903	3'390'875	7'325'095

8.6 Rückstellungsspiegel

2021	kurzfristig	langfristig	Total
Stand per 1.1.2021	0	0	0
Bildung	0	0	0
Verwendung	0	0	0
Auflösung	0	0	0
Stand per 31.12.2021	0	0	0

8.7 Kreditrechtliche Angaben

Verzeichnis der Verpflichtungskredite

Restkredite per 31.12.2021	bewilligter Kredit	Zusatzkredit	beanspruchter Kredit	Restkredit	Bemerkungen
Strassenbeleuchtung Dorf	100'000		109'036	- 9'036	Schlussabrechnung folgt im Jahr 2022

8.8 Gewährleistungsspiegel / Eventualverpflichtungen

Im Gewährleistungsspiegel werden jene Tatbestände aufgeführt, aus denen sich in Zukunft eine wesentliche Verpflichtung des Gemeinwesens ergeben kann (sogenannte Eventualverpflichtungen).

Per 31. Dezember 2021 besteht folgende Eventualverpflichtung: Gegenüber dem Pächter der landwirtschaftlichen Liegenschaft Büel, Stein AR, besteht eine Eventualverpflichtung für den Ausbau des Dachgeschosses vom Wohnhaus Assek.-Nr. 573, Büel, im Betrag von CHF 24'000, gemäss Gemeinderatsbeschluss vom 9. September 2003.

8.9 Finanzkennzahlen

Gesamtübersicht	Rechnung 2021 Betrag	Rechnung 2020 Betrag
<u>Kennzahlen</u>		
Nettoschuld I (Nettovermögen = -)	1'012'242.28	1'901'045.10
Fremdkapital	4'778'065.40	4'859'099.67
Finanzvermögen	-3'765'823.12	-2'958'054.57
Nettoschuld II (Nettovermögen = -)	983'242.28	1'872'045.10
Verwaltungsvermögen	8'337'337.53	8'812'372.91
Darlehen und Beteiligungen	-29'000.00	-29'000.00
Eigenkapital	-7'325'095.25	-6'911'327.81
Einwohner	1'397	1'390
Nettoschuld I pro Einwohner	724.58	1'367.66
Nettoschuld II pro Einwohner	703.82	1'346.80
Nettoverschuldungsquotient (NS / FE)	20.49	40.66
Nettoschuld I (NS)	1'012'242.28	1'901'045.10
Fiskalertrag (FE)	4'940'084.30	4'675'799.41
Selbstfinanzierungsgrad (SF / NI)	511.11	63.39
Selbstfinanzierung (SF)	1'097'594.47	827'343.34
Nettoinvestitionen (NI)	214'745.85	1'305'125.20
Kapitaldienstanteil (KD / LE)	8.4	4.36
Kapitaldienst (KD)	687'456.44	326'247.50
Laufender Ertrag (LE)	8'186'263.30	7'483'381.21
Zinsbelastungsanteil (NZA / LE)	0.20	0.24
Nettozinsaufwand (NZA)	16'675.21	17'847.50
Laufender Ertrag (LE)	8'186'263.30	7'483'381.21
Selbstfinanzierungsanteil (SF / LE)	13.41	11.06
Selbstfinanzierung (SF)	1'097'594.47	827'343.34
Laufender Ertrag (LE)	8'186'263.30	7'483'381.21
Investitionsanteil (BI / GA)	5.65	16.86
Bruttoinvestitionen (BI)	424'394.60	1'347'985.20
Gesamtausgaben (GA)	7'509'146.43	7'992'808.07
Bruttoverschuldungsanteil (BS / LE)	53.90	59.39
Bruttoschulden (BS)	4'412'774.83	4'444'608.39
Laufender Ertrag (LE)	8'186'263.30	7'483'381.21

Aussagen und Interpretationen

Die *Nettoschuld I* errechnet sich aus dem Fremdkapital abzüglich des Finanzvermögens. Die Kennzahl *Nettoschuld je Einwohner* sagt aus, wie hoch die Schuldenbelastung pro Kopf ist. Nettoschulden pro Kopf bis CHF 3'000 gelten als geringe bis mittlere Verschuldung. Diese Kennzahl konnte aufgrund der Aufwertungen des Finanzvermögens gegenüber 2020 massiv reduziert werden.

Der *Nettoverschuldungsquotient* sagt aus, welcher Anteil der Fiskalerträge erforderlich wäre, um die Nettoschuld abzutragen. Werte bis 100% werden als gut, Werte zwischen 100% und 150% als genügend bezeichnet. Auch diese Kennzahl konnte aufgrund der tieferen Nettoschuld entsprechend reduziert werden.

Durch die Berechnung des *Selbstfinanzierungsgrades* lässt sich feststellen, welchen Anteil ihrer Nettoinvestitionen eine Gemeinde aus eigenen Mitteln (Ergebnis der Erfolgsrechnung plus Abschreibungen und Reserveveränderungen) finanzieren kann. Mittelfristig sollte ein Wert von 100% resultieren. Die Kennzahl fällt aufgrund der tiefen Nettoinvestitionen im Jahr 2021 deutlich höher aus als im Vorjahr.

Der *Kapitaldienstanteil* ist ein Mass für die Belastung des Haushaltes durch Kapitalkosten. Er zeigt auf, wie stark der laufende Ertrag durch Zinsdienst und Abschreibung belastet ist. Ein hoher Anteil weist auf einen enger werdenden finanziellen Spielraum hin, wobei bis 15% als tragbare Belastung beschrieben wird. Diese Kennzahl hat sich 2021 im Vergleich zum Vorjahr erhöht, sie bewegt sich jedoch nach wie vor auf gutem Niveau.

Der *Zinsbelastungsanteil* gibt an, welcher Anteil des verfügbaren Einkommens durch den Zinsaufwand gebunden ist. Je tiefer der Wert, desto grösser der Handlungsspielraum, wobei ein Zinsbelastungsanteil bis 4% als gut gilt. Dank des tiefen Zinsniveaus liegt diese Kennzahl weiterhin auf einem sehr guten Niveau.

Der *Selbstfinanzierungsanteil* gibt Auskunft darüber, welchen Anteil ihres Ertrages eine Gemeinde zur Finanzierung ihrer Investitionen aufwenden kann. Werte über 20%

bezeichnet man als gut, Ergebnisse unter 10% als schlecht. Erfreulicherweise konnte diese Kennzahl erneut verbessert werden, obwohl weiterhin ein relativ hoher Anteil des laufenden Ertrags für laufende Ausgaben gebunden ist.

Der *Investitionsanteil* zeigt die Aktivität der Gemeinde im Bereich der Investitionen auf. Ab einem Wert von 20% spricht man von einer starken Investitionstätigkeit. Aufgrund massiv tieferer Investitionstätigkeit im 2021 hat sich diese Kennzahl gegenüber dem Vorjahr entsprechend reduziert.

Mit Hilfe des *Bruttoverschuldungsanteils* lässt sich beurteilen, ob die Verschuldung in einem angemessenen Verhältnis zu den Erträgen steht. Ein Bruttoverschuldungsanteil bis 100% gilt als gut. Liegt die Kennzahl auf über 150%, ist sie als schlecht einzustufen. Diese Kennzahl ist im 2021 im Vergleich zum Vorjahr erneut leicht gesunken und liegt nach wie vor auf einem guten Niveau.

8.10 Zusätzliche Finanzkennzahlen

Kennzahl	Rechnung 2021	Rechnung 2020
Steuerfuss gesamt	3,7 Einh.	3,7 Einh.
Fiskalertrag (Steuerertrag inkl. Sondersteuer)	CHF 4'940'084	CHF 4'675'799
Steuerertrag (Steuerertrag exkl. Sondersteuer)	CHF 4'666'903	CHF 4'023'374
Steuerertrag je Einwohner (exkl. Sondersteuer)	CHF 3'341	CHF 2'895

8.11 Kreditüberschreitungen

Beschlussdatum	Traktandum	Betrag	Kontierung	Begründung
13.04.21	46	CHF 29'995	2170.3144.01	Vorprojekt Schulraumerweiterung / Teilprojekt Sanierung Bestand Phase 1
13.04.21	46	CHF 49'574	2170.3144.01	Vorprojekt Schulraumerweiterung / Teilprojekt Eingangshalle / Garderobe Ersatzbau
13.04.21	47	CHF 8'000	2170.3144.01	Sekundarschulhaus / Überprüfung Dachtragewerk
13.04.21	47	CHF 12'000	2170.3144.01	Sekundarschulhaus / Überprüfung Erdbebensicherheit
08.06.21	75	CHF 14'393	2120.3110.00	Anschaffung Schulmobiliar
13.07.21	95	CHF 14'600	2170.3144.01	Sekundarschulhaus / Fassade Rundbau
14.09.21	109	CHF 31'000	1610.3144.18	Erweiterung Velounterstand
14.09.21	110	CHF 3'000	0290.3144.10	Gegensprechanlage Wohnung Gemeindehaus
12.10.21	131	CHF 28'500	7301.5090.10	Erstellung Unterflurbehälter Schachen
09.11.21	145	CHF 38'000	6150.3141.00	Landübernahme Trottoir Überbauung Schützengarten-Löwen
Total		CHF 229'062		

Die übrigen Kreditüberschreitungen (Abweichungen gegenüber dem Voranschlag) hat der Gemeinderat an seiner Sitzung vom 9. März 2022 summarisch genehmigt.

9 ERFOLGSRECHNUNG FUNKTIONALE GLIEDERUNG

Funktionale Gliederung		Rechnung 2021		Voranschlag 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	ALLGEMEINE VERWALTUNG	681'265.66	166'883.88	662'550.00	184'930.00	706'862.20	203'331.10
01	Legislative und Exekutive	155'450.75		144'050.00		134'452.85	
011	Legislative	41'075.15		34'500.00		36'243.50	
012	Exekutive	114'375.60		109'550.00		98'209.35	
02	Allgemeine Dienste	525'814.91	166'883.88	518'500.00	184'930.00	572'409.35	203'331.10
021	Finanz- und Steuerverwaltung					113'445.25	26'133.10
022	Übrige allgemeine Dienste	456'787.48	122'593.08	466'200.00	147'300.00	372'687.35	133'815.45
029	Übrige Verwaltungsliegenschaften	69'027.43	44'290.80	52'300.00	37'630.00	86'276.75	43'382.55
1	ÖFFENTLICHE ORDNUNG UND SICHERHEIT, VERTEIDIGUNG	290'443.16	174'053.25	286'650.00	148'900.00	262'279.14	127'859.15
14	Allgemeines Rechtswesen	65'812.30	14'241.95	68'650.00	9'000.00	64'271.85	9'363.30
140	Allgemeines Rechtswesen	65'812.30	14'241.95	68'650.00	9'000.00	64'271.85	9'363.30
15	Feuerwehr	185'031.27	138'084.30	192'000.00	135'900.00	166'106.34	109'280.85
150	Feuerwehr	185'031.27	138'084.30	192'000.00	135'900.00	166'106.34	109'280.85
16	Verteidigung	39'599.59	21'727.00	26'000.00	4'000.00	31'900.95	9'215.00
161	Militärische Verteidigung	3'069.22	2'000.00	3'400.00	2'000.00	11'107.25	2'000.00
162	Zivile Verteidigung	36'530.37	19'727.00	22'600.00	2'000.00	20'793.70	7'215.00
2	BILDUNG	4'375'952.74	1'089'562.80	3'809'500.00	998'800.00	3'627'444.77	1'006'361.55
21	Obligatorische Schule	4'375'952.74	1'089'562.80	3'809'500.00	998'800.00	3'627'444.77	1'006'361.55
211	Eingangsstufe	350'116.93	107'982.60	310'700.00	115'400.00	326'365.63	100'754.40
212	Primarstufe	1'299'012.88	283'462.15	1'275'700.00	240'900.00	1'210'170.58	285'971.00
213	Oberstufe	1'129'742.03	670'480.15	1'083'400.00	594'500.00	989'656.64	566'598.55

Funktionale Gliederung		Rechnung 2021		Voranschlag 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
214	Musikschulen	68'975.00		58'000.00		66'430.00	
217	Schulliegenschaften	1'101'033.06	8'420.25	657'700.00	17'000.00	639'072.45	24'266.60
218	Tagesstrukturen	20'159.10	13'709.00	30'000.00	26'000.00	36'795.25	23'741.00
219	Übrige obligatorische Schule	406'913.74	5'508.65	394'000.00	5'000.00	358'954.22	5'030.00
3	KULTUR, SPORT UND FREIZEIT, KIRCHE	77'394.25	690.00	51'850.00		47'497.00	
31	Kulturerbe	54'277.50		26'650.00		34'133.00	
311	Museen und bildende Kunst	21'729.50		26'500.00		21'500.00	
312	Denkmalpflege und Heimatschutz	32'548.00		150.00		12'633.00	
32	Übrige Kultur	20'116.75	690.00	22'200.00		10'364.00	
321	Bibliotheken	5'000.00		5'000.00		3'000.00	
329	Übrige Kultur	15'116.75	690.00	17'200.00		7'364.00	
33	Medien	3'000.00		3'000.00		3'000.00	
332	Massenmedien	3'000.00		3'000.00		3'000.00	
4	GESUNDHEIT	391'760.65	726.40	268'000.00	1'000.00	261'780.40	649.50
41	Spitäler, Kranken- und Pflegeheime	260'107.80		172'000.00		143'099.85	
412	Alters-, Kranken- und Pflegeheime	260'107.80		172'000.00		143'099.85	
42	Ambulante Krankenpflege	128'457.65		93'000.00		115'892.25	
421	Ambulante Krankenpflege	128'457.65		93'000.00		115'892.25	
43	Gesundheitsprävention	3'195.20	726.40	3'000.00	1'000.00	2'788.30	649.50
433	Schulgesundheitsdienst	3'195.20	726.40	3'000.00	1'000.00	2'788.30	649.50
5	SOZIALE SICHERHEIT	659'152.90	45'815.70	736'490.00	48'500.00	729'093.30	85'082.40

Funktionale Gliederung		Rechnung 2021		Voranschlag 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
53	Alter und Hinterlassene	257'395.00		278'200.00		256'293.70	
531	Alters- und Hinterlassenenversicherung AHV	256'005.00		276'800.00		254'903.70	
535	Leistungen an Alter	1'390.00		1'400.00		1'390.00	
54	Familie und Jugend	30'570.35	3'069.70	13'400.00		12'991.35	2'088.00
543	Alimentenbevorschussung und -inkasso	19'104.00					
544	Jugendschutz	4'259.70	3'069.70	3'400.00		5'478.00	2'088.00
545	Leistungen an Familien	7'206.65		10'000.00		7'513.35	
57	Sozialhilfe und Asylwesen	371'187.55	42'746.00	444'890.00	48'500.00	459'808.25	82'994.40
572	Wirtschaftliche Hilfe	142'416.65	5'324.10	178'500.00	9'500.00	216'344.15	50'162.10
573	Asylwesen	85'528.35	37'421.90	88'030.00	39'000.00	91'142.20	32'832.30
579	Übrige Fürsorge	143'242.55		178'360.00		152'321.90	
6	VERKEHR	569'061.16	244'971.00	576'300.00	275'500.00	482'007.05	250'209.00
61	Strassenverkehr	458'453.81	241'136.00	439'900.00	253'500.00	355'095.05	238'796.00
615	Gemeindestrassen	452'776.51	241'136.00	396'900.00	253'500.00	351'466.45	238'796.00
618	Privatstrassen	5'677.30		43'000.00		3'628.60	
62	Öffentlicher Verkehr	110'607.35	3'835.00	136'400.00	22'000.00	126'912.00	11'413.00
622	Regionalverkehr	101'274.00		108'400.00		98'912.00	
629	Übriger öffentlicher Verkehr	9'333.35	3'835.00	28'000.00	22'000.00	28'000.00	11'413.00
7	UMWELTSCHUTZ UND RAUMORDNUNG	676'485.66	636'237.42	853'370.00	779'820.00	803'257.11	682'052.16
71	Wasserversorgung	357'557.96	357'557.96	476'600.00	476'600.00	404'262.50	404'262.50
710	Wasserversorgung	357'557.96	357'557.96	476'600.00	476'600.00	404'262.50	404'262.50

Funktionale Gliederung		Rechnung 2021		Voranschlag 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
72	Abwasserbeseitigung	224'490.90	224'490.90	248'310.00	248'310.00	229'602.86	229'602.86
720	Abwasserbeseitigung	224'490.90	224'490.90	248'310.00	248'310.00	229'602.86	229'602.86
73	Abfallwirtschaft	47'743.96	47'743.96	48'910.00	48'910.00	48'186.80	48'186.80
730	Abfallwirtschaft	47'743.96	47'743.96	48'910.00	48'910.00	48'186.80	48'186.80
76	Bekämpfung von Umweltverschmutzung	690.00		700.00		700.00	
761	Luftreinhaltung und Klimaschutz	690.00		700.00		700.00	
77	Übriger Umweltschutz	7'599.74	6'444.60	39'150.00	6'000.00	98'476.00	
771	Friedhof und Bestattung	27'425.74	6'444.60	39'000.00	6'000.00	30'717.60	
779	Übriger Umweltschutz	-19'826.00		150.00		67'758.40	
79	Raumordnung	38'403.10		39'700.00		22'028.95	
790	Raumordnung	38'403.10		39'700.00		22'028.95	
8	VOLKSWIRTSCHAFT	24'122.85	240.00	39'890.00	8'200.00	36'132.80	240.00
81	Landwirtschaft	3'419.90		4'000.00		3'577.15	
813	Produktionsverbesserung Vieh	3'419.90		4'000.00		3'577.15	
82	Forstwirtschaft	13'897.05		22'940.00	8'000.00	15'251.80	
820	Forstwirtschaft	13'897.05		22'940.00	8'000.00	15'251.80	
84	Tourismus	7'956.15		7'100.00		7'759.55	
840	Tourismus	7'956.15		7'100.00		7'759.55	
85	Industrie, Gewerbe, Handel	920.00	240.00	850.00	200.00	893.90	240.00
850	Industrie, Gewerbe, Handel	920.00	240.00	850.00	200.00	893.90	240.00

Funktionale Gliederung		Rechnung 2021		Voranschlag 2021		Rechnung 2020	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
87	Brennstoffe und Energie	-2'070.25		5'000.00		8'650.40	
873	Nichtelektrische Energie	-2'070.25		5'000.00		8'650.40	
9	FINANZEN UND STEUERN	56'494.03	5'524'117.90	22'900.00	4'795'970.00	31'369.10	4'875'813.46
91	Steuern	34'424.75	4'940'084.30		4'572'800.00	813.40	4'675'799.41
910	Steuern	34'424.75	4'940'084.30		4'572'800.00	813.40	4'675'799.41
93	Finanz- und Lastenausgleich		126'700.00		190'000.00		169'200.00
930	Finanz- und Lastenausgleich		126'700.00		190'000.00		169'200.00
96	Vermögens- und Schuldenverwaltung	22'069.28	456'539.25	22'900.00	29'170.00	30'555.70	28'836.85
961	Zinsen	18'144.46	1'469.25	18'000.00	1'500.00	19'014.35	1'166.85
963	Liegenschaften des Finanzvermögens	3'924.82	455'070.00	4'900.00	27'670.00	7'541.35	27'670.00
969	Übriges Finanzvermögen					4'000.00	
97	Rückverteilungen		794.35		4'000.00		1'977.20
971	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe		794.35		4'000.00		1'977.20
		7'802'133.06	7'883'298.35	7'307'500.00	7'241'620.00	6'987'722.87	7'231'598.32
	Gesamtergebnis	81'165.29			65'880.00	243'875.45	
		7'883'298.35	7'883'298.35	7'307'500.00	7'307'500.00	7'231'598.32	7'231'598.32

Öffentliche Orientierungsversammlung



Mittwoch, 27. April 2022, 20.00 Uhr
Mehrzweckanlage Schachenweid

Themen:

- Jahresrechnung 2021
- Abstimmungsvorlage neues Feuerschutzreglement
- Allgemeine Umfrage